



TRANSPORDIAMET

Karl Jaanson
AS TREV-2 Grupp
karl.jaanson@trev2.ee
Teemeistri 2
10916, Tallinn, Harju maakond

Teie 30.06.2022

Meie 07.07.2022 nr 8-6/22/14688-2

Vastus töövõtja taotlustele kallinemiste osas tingituna Ukraina sõjast "Tartu ja Jõgeva maakonna pindamistööd", leping 3.2-3/22/492-1

Austatud hr Karl Jaanson

Transpordiameti ja AS TREV-2 Grupp vahel on 10.03.2022 sõlmitud leping 3.2-3/22/492-1 Tartu ja Jõgeva maakonna pindamistööd. Kui käesolevas nõudes ei ole märgitud teisiti, siis omavad avalduses kasutatud suure algustähega mõisted samasugust tähendust nagu neile on omistatud Lepingutes.

Töövõtja esitas Transpordiametile 25.03.2022 kirja nr T800-1/11437, kus teavitas vääramatu jõu olemasolust seoses Venemaa Föderatsiooni sõjalise tegevusega Ukrainas. Töövõtja teavitas materjalide ja toorainete tarneprobleemidest ja sõlmitud lepingu alusel teostavate tööde võimalikust kallinemisest.

Töövõtja esitas 30.06.2022 kirjaga nr T800-1/11748 ja nr T800-1/11749 tööde kallinemise hüvitamise taotluse ja tööde kallinemise põhjendused. Töövõtja taotleb hinnatõusu kompenseerimist seoses erakorralise olukorraga kokku summas 55 079,55 eurot (ilma KM-ta). Taotlustega esitati pindamisel kasutatava killustiku ja profiiliparandusel kasutatava asfaltbetooni kallinemise arvutuskäik. Taotlusele ei ole lisatud killustiku ja asfaltbetooni sisendmaterjalide kallinemist tõendavaid dokumente. Töövõtja tõi oma taotluses välja, et esitatud tabel ja selles sisalduv info on konfidentsiaalne. Vajadusel näitab (kokkuleppel esitab) Töövõtja olemasolevaid materjalide hinnapakumisi oma arvutist.

Transpordiamet on konsulteerinud erinevate osapooltega, teostanud õigusliku olukorra analüüsi ja konsulteerinud Eesti Taristuehituse Liiduga. Täna ülemaaailmses olukorras ei ole üheselt võimalik eristada, millises ulatuses on hankelepingu kallinemine tingitud sõjaolukorrast ja millises ulatuses võib olla tegemist äririski realiseerumisega, seega tuginedes võlaõigusseaduse üldpõhimõtetele, riigihangete seadusele ja Rahandusministeeriumi poolt antud juhistele on Transpordiamet otsustanud Töövõtja poolt tõendatud juhtudel hüvitada lepingute puhul, mis sõlmiti peale 24.02.2022, kuid hange oli läbi viidud enne sõja algust ehitushinnaindeksi (edaspidi EHI, mis väljendab ehitustegevuse maksumuse muutust ehitusplatsi otsekulude alusel) tõusu 50%

(4,6% : 2 = 2,3%) ulatuses, arvestades EHI muutust võrreldes IV kvartalit 2021 ja I kvartalit 2022. Lepingute puhul, mis sõlmiti peale 24.02.2022, on Töövõtja sõlminud Lepingu teadmisega muutunud turuolukorrast ning seega ei ole põhjendatud, et Tellija hüvitab Lepingu täitmise kulu kallinemise kogu EHI tõusu ulatuses. Siiski mõistame, et Töövõtjale ei saanud olla teada nt Vene Föderatsiooni ja Valgevene ettevõtetele ja nendest riikidest pärinevatele mitmetele kaupadele kehtestatud sanktsioonid, samuti oli märtsi- ja aprillikuus majanduskeskkonnas veel palju teadmatust ning muutusi, mistõttu peame mõistlikuks Töövõtjaga riskide jaotamise 50/50 ning oleme valmis hüvitama Töövõtjale pool eeltoodud EHI-st ehk 2,3% lepingu maksumusest.

Transpordiameti ja AS TREV-2 Grupp vahel on 10.03.2022 sõlmitud lepingu 3.2-3/22/492-1 Tartu ja Jõgeva maakonna pindamistööde kogumaksumus on 2 265 312,59 eurot, millele lisandub käibemaks 20%. Sellest lähtuvalt on Transpordiameti poolt maksimaalne tõendatud hinnatõusu kompenseerimine võimalik summas 52 102,19 eurot ilma KM-ta.

Töövõtja poolt esitatud taotlusele ei ole lisatud hinnatõusu tõendavaid dokumente. Transpordiamet võtab arvesse ainult kirjalikult taasesitamist võimaldavas vormis esitatud tõendeid, milleks on enne sõja algust ja pärast alltöövõtjate/tarnijate esitatud digitaalselt allkirjastatud hinnapakumised, lepingud või originaal kirjavahetus vms.

Kuivõrd Töövõtja saadetud taotlustel puuduvad kallinemist tõendavad dokumendid, siis käesolevaga lükkame tagasi Töövõtja esitatud taotluse kallinemise kompenseerimiseks täies ulatuses. Oleme jätkuvalt valmis läbi vaatama Töövõtja kallinemise taotlust, kuid vajame selleks korrektselt esitatud tõendusdokumente. Ühtlasi palume Teil esitada korrigeeritud taotlus ühe kirjaga kuna tegemist on ühe lepinguga, mille raames toimub kompenseerimine ühekordselt ning erinevate tööliikide kallinemiste eraldi saatmine ei ole vajalik ega otstarbekas.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Janar Taal

juhataja

taristu ehitamise ja korrashoiu osakonna lõuna üksus

Liivar Laks

56887344, Liivar.Laks@transpordiamet.ee